



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ĐURĐEVAC
Stanje na dan: 06.10.2026. 10:43

Katastarska općina: 309567, ŠEMOVCI Broj ZK uložka: 7355

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-4072/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1900/2	05, 2, 5	Stjepana Radića DVORIŠTE POMOĆNA ZGRADA POSLOVNA ZGRADA, Šemovci, Stjepana Radića 194 GOSPODARSKA ZGRADA, DESTILERIJA	1253 1013 29 105 106	
		UKUPNO:		1253	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 21.02.2023.g. pod brojem Z-1635/2023 ZABILJEŽBA, OBAVIJEST ZA Z.K. 01.02.2023, zabilježuje se da za evidentiranje građevina na kčbr. 1900/2 i to za POMOĆNU ZGRADU Stjepana Radića sa 29 m2., POSLOVNU ZGRADU, ŠEMOVCI, Stjepana Radića 194 sa 105 m2. i GOSPODARSKU ZGRADU DESTILERIJU Stjepana Radića sa 106 m2., u katastru nije priložena uporabna dozvola.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
	VINO VOĆE POVRĆE J.D.O.O., OIB: 20710277436, STJEPANA RADIĆA 188, ŠEMOVCI 48350	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 19.05.2022.g. pod brojem Z-4648/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE VJEROVNIKA ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA VJEROVNIKA NA NEKRETNINAMA ZALOŽNIH DUŽNIKA BROJ 54/05-2022 10.05.2022, UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU 10.05.2022, uknjižuje se založno pravo za iznos od 470.000,00 KN (slovima: četiristosedamdesettisuća kuna) uvećano za pripadajuće redovne kamate, zatezne kamate, naknade, troškove te sve ostale obveze iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj: 500160-9071934 od 10.05.2022.g., prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist:	470.000,00 KN	glavni uložak

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA		
2.2	Zaprimljeno 19.05.2022.g. pod brojem Z-4648/2022		na 2.1
	ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, u z.k.ul. 2054, 1950, 49, 622 i 117 k.o. Šemovci		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 06.10.2026.